



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
28 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
92

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Λάρισας, για τη βελτίωση της χάραξης και το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Γυρτώνης - Ευαγγελισμού από χ.θ. 4 + 000 έως χ.θ. 9 + 600, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΕ 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Σουλίου Ν. Αχαΐας 2
- Αυτοδίκαιη ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Λαγκαδά για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών 3
- Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν.653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών, για την διάνοξη Εθνικών οδών κ.λ.π.» 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Ρόδο για αρχαιολογικούς λόγους .. 5
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ακύρωση της υπ' αριθ. ΔΠ/ΠΜ/26330/920/16.2.90 απόφασης της Νομάρχου Θεσ/νίκης και απόρριψη προσφυγής Δημ. Μπακατσέλου 7
- Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κάρυανης κατάλληλου για αμμοχαλικοληφία 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση ιδιοκτητών προσκυρουμένων οικοπεδικών τμημάτων που τακτοποιούνται με την αριθ. 3497/73 πράξη τακτοποιήσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, στη θέση «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» 9
- Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρουμένου τμήματος ακινήτου στην Πρέβεζα. 10
- Ειδοποίηση κατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως προς εφαρμογή του σχεδίου Πόλεως Σερρών 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1085906/7023/0010

(1)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Λάρισας, για τη βελτίωση της χάραξης και το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Γυρτώνης - Ευαγγελισμού από χ.θ. 4 + 000 έως χ.θ. 9 + 600, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΕ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κύριον αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7 του Β.Δ/τος 532/1972 «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος ισχυουσών διατάξεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της χάραξης και το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Γυρτώνης - Ευαγγελισμού από χ.θ. 4 + 000 έως χ.θ. 9 + 600 έκτασης συνολικού εμβαδού 44.475 μ², η οποία βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Λάρισας και φαίνεται με κόκκινη περιβάλλουσα γραμμή στο με κλίμακα 1:1000/3.4.1990 και αριθμ. σχεδίου 1752 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτόν κτηματολογικό πίνακα της Υπηρεσίας Μελετών - Διεύθυνση Νέων Έργων του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε., που θεωρήθηκαν στις 21.9.1990 από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών Δ. Μπεκιάρη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Πανταζής Τσέταιρας, 2) Γεώργιος Αργυρίου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Φεβρουαρίου 1991

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝ. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
Ν. ΓΚΕΛΕΣΤΑΘΗΣ

Αριθ. Α.37021/90

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Σουλίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 258 του Δημοτ. και Κοινот. Κώδικα (Π.Δ. 323/89), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του Νόμου 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τη αριθμ. 33/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης τμημάτων αγροτεμαχίων στον οικισμό Αγ. Ιωάννη της Κοιν. Σουλίου, κατά μήκος του κεντρικού δρόμου Σούλι - Μοίρας, ιδιοκτησίας α) Χρήστου Χριστόπουλου, β) Ιωάννη Νταβλούρου και γ) Ηλία Χριστόπουλου προκειμένου να διαπλατυνθεί ο κεντρικός δρόμος της Κοινότητας».

3. Το υπό του μηχανικού της ΤΥΔΚ Ν. Αχαΐας Θεοδωρακόπουλου Κών/νου συνταχθέν από 15.11.1990 και υπό του Προϊσταμένου της ΤΥΔΚ θεωρηθέν από 20.11.1990 τοπογραφικό διάγραμμα μετά κτηματολογικού πίνακα των ως άνω ακινήτων.

4. Τα στοιχεία του οικείου φακέλλου, εκ του οποίου προκύπτει ότι η Κοινότητα Σουλίου εξάντλησε κάθε πρόσφορο μέσο, για την οικειοθελή προσφορά, από τους ιδιοκτήτες.

5. Τη από 15.11.90 εκτιμητική έκθεση της επιτροπής εκτίμησης των υπό απαλλοτρίωση ακινήτων με την οποία καθορίζεται η αξία των

προς απαλλοτρίωση οικοπέδων σε (1.000) δρχ. Μ².

6. Το γεγονός ότι από την απαλλοτρίωση των εν λόγω αγροτεμαχίων, θα προκύψει οικονομικό όφελος τόσο για την Κοινότητα Σουλίου, όσο και για την Κοινότητα Μοίρας και Λεοντίου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθμ. 33/90 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σουλίου περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των αγροτεμαχίων ιδιοκτησίας:

α) Χρήστου Χριστόπουλου: (εμβαδόν $88.00\mu^2 \times 1.000$ δρχ/ $\mu^2 = 88.000$ δρχ.

β) Ηλία Χριστόπουλου: (εμβαδόν $20.00\mu^2 \times 1.000$ δρχ/ $\mu^2 = 20.000$ δρχ.

γ) Νταβλούρου Ιωάννου: (εμβαδόν $70.00\mu^2 \times 1.000$ δρχ/ $\mu^2 = 70.000$ δρχ.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της Κοινότητας Σουλίου.

Η αποζημίωση που βαρύνει τον ανωτέρω οργανισμό θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός της δια συμβιβασμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Ιανουαρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής

ΔΗΜ. Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΜΟΡΡΟΝ ΑΧΑΪΑΣ ΤΥΧΕ
 ΤΟΙΣ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΗΝ ΤΟΥ ΘΑ
 ΑΝΑΛΟΓΗΜΕΝΟΝ ΕΠΙ ΤΗ ΜΟΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ
 ΕΝ ΤΗ ΣΤΑΣΙΝ ΤΗ ΔΕ ΔΕΟΝ ΤΟΥΤΟ ΜΕΤΡΑ
 ΕΝΟΧΕΥΕ

Ν. 1256

ΠΡΟΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
 Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ



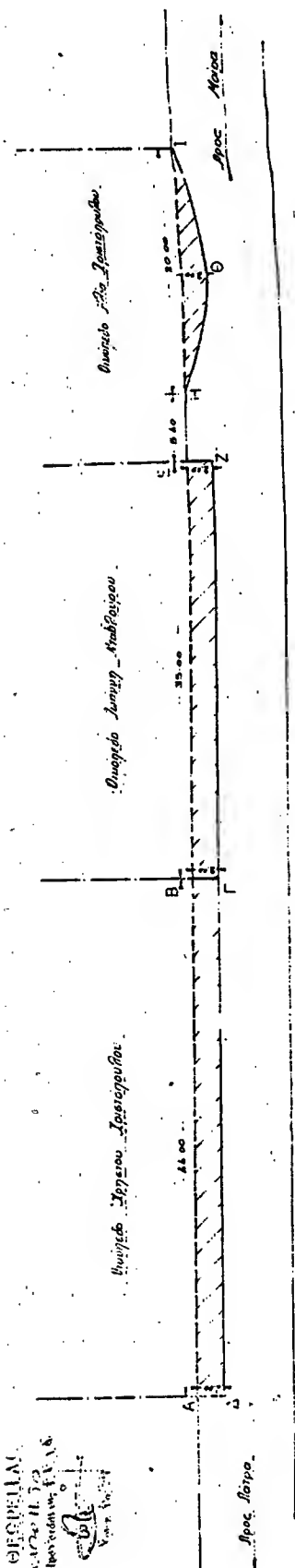
ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

15-2-1911
 Ο ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ

B



ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ

Α/Α	Περιγραφή	Μέτρον	Υπολογισμός
1	Πρώτο τμήμα	41.00 x 20.00 = 820.00 m ²	820.00
2	Δεύτερο τμήμα	35.00 x 20.00 = 700.00 m ²	700.00
3	Τρίτο τμήμα	20.00 x 20.00 = 400.00 m ²	400.00
Σύνολο			1920.00

Αριθ. 51

(3)

Αυτοδίκαιη ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο Λαγκαδά για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 και 4 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων».

2. Την απόφασή μας με αριθμ. 509/28.11.85 η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 823 τ. Δ'/31.12.85 και με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλ/ση έκτασης συνολικού εμβαδού 10.438 τ.μ., για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Ασκού - Προφήτη Λαγκαδά.

3. Το έγγραφο με αριθμ. Φ.913.3/38/101/α/10127/Σ.1979/7.1.91 του ΤΕΘΑ/τμ. 20 από το οποίο προκύπτει ότι δεν παρακατατέθηκε εμπρόθεσμα η αποζημίωση των ιδιοκτητών και έληξε άπρακτη η προθεσμία υποβολής υπευθύνων δηλώσεων από τους ιδιοκτήτες ότι επιθυμούν τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την απόφαση 509/28.11.85 Νομάρχης Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 823 τ.δ/31.12.85) για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Ασκού - Προφήτη Λαγκαδά εφόσον σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71, ανακλήθηκε αυτοδίκαια λόγω παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας παρακατάθεσης της αποζημίωσης της απαλ/σης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΤΥ 544

(4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν.653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών, για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών, για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το ΠΔ 929/79, ως και τον Ν. 960/79 και ιδιαίτερα την παράγραφο 4 του άρθρου 9, δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτρίωσης, με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών οδών. Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς, που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών διάνοιξης ή βελτίωσης.

4. Το κτηματολογικό διάγραμμα της Ζώνης απαλλοτρίωσης, που περιλαμβάνεται στην εγκεκριμένη μελέτη: «Βελτίωση οδού Βέννας - Κρωβύλλης - Μαρώνειας», αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατώτερο τα τμήματα της επαρχιακής οδού Βέννας - Κρωβύλλης - Μαρώνειας, που αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση αυτής, για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του αρ. 1 του Ν. 653/77: Βελτίωση οδού Βέννας - Κρωβύλλης - Μαρώνειας:

Α. Αρχή χιλομέτρησης στην Στρώμη:

α) Υπότμημα 1: ΧΘ1+164.50 έως ΧΘ1+518.23

β) Υπότμημα 2: ΧΘ1+797.50 έως ΧΘ2+896.80

γ) Υπότμημα 3: ΧΘ3+816.00 έως ΧΘ4+332.80

Β. Αρχή χιλομέτρησης μετά την Διώνη προς Κρωβύλη

α) Υπότμημα 4: ΧΘ0+158.00 έως ΧΘ0+819.99

β) Υπότμημα 5: ΧΘ1+507.00 έως ΧΘ2+350.04

Γ. Αρχή χιλομέτρησης στην Κρωβύλη:

α) Υπότμημα 8: ΧΘ6+395.89 έως ΧΘ6+679.83.

σύμφωνα με την χιλομέτρηση που ακολουθείται στην οριζοντιογραφία και την μηχανοτομή της σχετικής μελέτης, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. ΔΤΥ 1167/23.3.87 απόφαση Νομ. Ροδόπης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ99/8730

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Ρόδο για αρχαιολογικούς λόγους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137/Α/26.7.85.

2) Το αριθμ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

3) Την αριθμ. Ο-Ε/Φ.32530/8.8.86 (ΦΕΚ 548/12.8.86) τ. Β' απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα, στον Ειδικό Γραμματέα Διοικητικού Τομέα Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων Τμημάτων και Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ.

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτρίωθηκε δυνάμει της αριθμ. 1799/840/17.3.82 (ΦΕΚ 194/Δ/7.4.1982) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Ρόδο (Παλιά Πόλη).

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτρίωθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ρόδου με την απόφαση του αρ. 64Ε/21.3.90 για το ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 1003/11.2.91 για (103.500.000) εκατόν τρία εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Φεβρουαρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Η Προϊσταμένη
ΦΙΓΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 904

(6)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση:

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτρίωθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Π.9353/4532/29.12.1978 (ΦΕΚ 19/13.1.1979 τ. Δ') για ενέργεια ανασκαφών προς ανεύρεση και συντήρηση αρχαιοτήτων σε ακίνητο της οδού Πανδρόσου 77α, στην Αθήνα και

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την 107/1988 απόφασή του για το παραπάνω ακίνητο και τα υπερκείμενα αυτού, που εικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα της Γενικής Δ/σεως Αρχαιοτήτων και αναστηλώσεως του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένο την 1.6.1978 από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αναστηλώσεως του ως άνω Υπουργείου, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών) και εκδόθηκε το 1011/20.2.1991

γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης για ένδεκα εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι έξι χιλιάδες εξακόσιες (11.926.600) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8244/1115

(7)

Ακύρωση της υπ' αριθ. ΔΠ/ΠΜ/26330/920/16.2.90 απόφασης της Νομάρχου Θεσ/νίκης και απόρριψη προσφυγής Δημ. Μπακατσέλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3200/1955 «περί Διοικητικών αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 23 του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του Π.Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.8.1985).

5. Την με αριθ. 85204/2589/12.12.90 (ΦΕΚ 808/8/27.12.90) απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές και στους προϊστάμενους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ».

6. Την υπ' αριθ. ΔΠ/ΠΜ/26330/920/16.2.90 απόφαση της Νομάρχου Θεσ/νίκης «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό Χώρων Αντλιοστασίων του ΟΑΘ στο Δήμο Μενεμένης».

7. Την εμπρόθεσμη προσφύγη του Δημητρίου Μπακατσέλου που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 28.12.1990 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή η προσβαλλόμενη απόφαση εκδόθηκε σύμφωνα με το άρθρο 26 Ν.1337/83 όπως τροποποιήθηκε με την παραγρ. 13 του άρθρου 8 Ν.1/85.

Επειδή όμως έχει γίνει δεκτό από το Συμβούλιο της Επικρατείας (Πρακτ. Επεξεργ. 700/1983, 113/84, 500/1988, 555/1989) η εξουσιοδότηση του άρθρ. 26 του Ν.1337/83 θεσπίζει αυτοτελή και πλήρη διαδικασία εκδόσεως Π.Δ/των ή αποφάσεων και ως εκ τούτου, η παραπομπή της εξουσιοδοτήσεως αυτής στο Ν.Δ/γμα της 17.7.1923 δεν αφορά στις διαδικαστικές διατάξεις του νομοθετήματος αυτού αλλά μόνο στις ουσιαστικές.

Ως εκ τούτου η τήρηση της διαδικασίας του Δήμου Μενεμένης βάσει του άρθρου 3 Ν.Δ/τος της 17.7.1923 και η γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ

δεν αποτελούν ουσιαστικό τύπο της διαδικασίας εκδόσεως της προσβαλλόμενης αποφάσεως, διότι την τήρηση τοιούτου τύπου ουδόλως προβλέπει η εξουσιοδότηση, της οποίας γίνεται εν προκειμένω χρήση.

Εν όψει τούτων, κρίνονται απορριπτέοι οι σχετικοί ισχυρισμοί του προσφεύγοντος.

Επειδή σύμφωνα με την παραγρ. 13 του άρθρ. 8 Ν.1512/85, μέσα στα διοικητικά όρια δήμων και κοινοτήτων με πληθυσμό κάτω από 5000 κατοίκους η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και οι όροι δόμησης καθορίζονται με απόφαση του οικείου νομάρχη.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση ο Δήμος Μενεμένης μέσα στα διοικητικά όρια του οποίου έγινε η έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με την προσβαλλόμενη νομαρχιακή απόφαση έχει πληθυσμό άνω των 5000 κατ. (σύμφωνα με την απογραφή του έτους 1981 του Υπουργείου Εσωτερικών έχει πληθυσμό 12.141 κατ.), με συνέπεια η επιχειρηθείσα με αυτήν έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου να μην είναι νόμιμη διότι εκδόθηκε αναρμοδίως.

Επειδή μετά από αυτά πρέπει να απορριφθεί η προσφυγή του Δημ. Μπακατσέλου και να ακυρωθεί η ΔΠ/ΠΜ 26330/920/16.2.1990 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης γιατί εκδόθηκε αναρμοδίως, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτεται η προσφυγή του Δημ. Μπακατσέλου.

2. Ακυρώνεται η ΔΠ/ΠΜ/26330/920/16.2.1990 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό χώρων αντλιοστασίων του Ο.Α.Θ. στο Δήμο Μενεμένης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 1991

Με Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΒΑΣ. ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1211

(8)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Κάρυανης κατάλληλου για αμμοχαλικοληψία.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Το υπ' αριθ. Γ.456/11.1.1991 έγγραφο της Δ/νσεως Γεωργίας.

3. Την ταυτάριθμη 30.1.1991 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Το υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, τεμάχιο εκ του μεγαλύτερου 2465γ χερσολείβαδου Κοινόχρηστου, αγροκτήματος Κάρυανης και επιφάνειας 11.730 τ.μ. που προκειται να παραχωρηθεί στην Κοινότητα Κάρυανης είναι κατάλληλο για αμμοχαλικοληψία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Φεβρουαρίου 1991

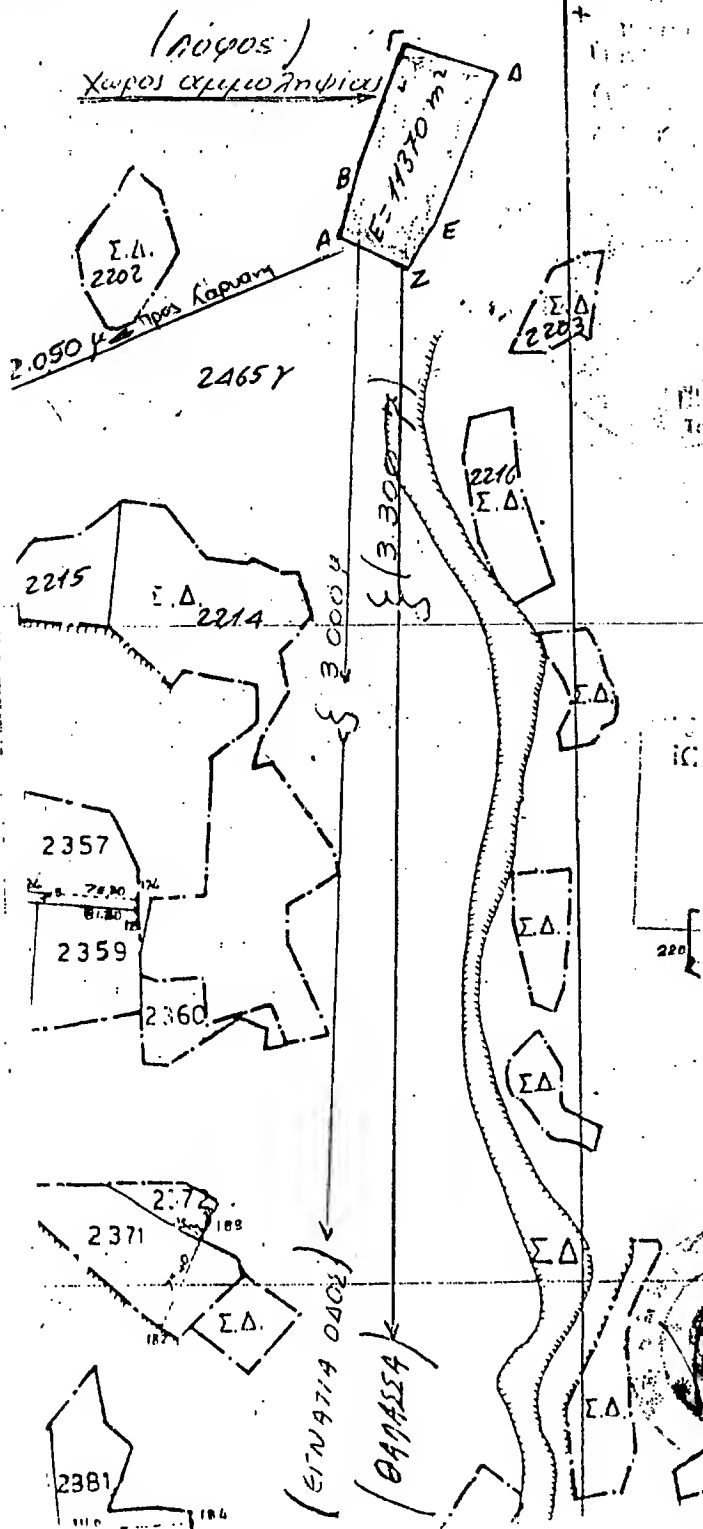
Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1979-1980 (ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ)

ΜΑΚΡ. 1: 5.000

+3500

Αιολο



Κατάρτιση 2/8/90

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΑΡΥΑΝΗΣ

ΤΕΜΑΧΙΟ ΑΒΓΔΕΖΑ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 11.370 τμ. προοριζόμενο
για ίδρυση αγροτικού
δημοαρχισμού
απο την Κοινότητα Καρυανής

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1211 /
11-2-1991 απόφαση του Νομάρχη
Καβάλας.

Καβάλα 11 - 2 - 1991

Η Προϊσταμένη Τ.Π και Π.Ε.

Σουζάνα Μαυρίδου
Τοπίος Μηχ/κός με Α' β.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΚΠ/Σ2/οικ. 2840

(9)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης που έγινε για την αποζημίωση ιδιοκτητών προσκυρουμένων οικοπεδικών τμημάτων που τακτοποιούνται με την αριθ. 3497/73 πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, στη Θέση «ΠΑΝΟΡΑΜΑ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/91 «περί αναγκαστικών απώλλο-τριώσεων» γνωστοποιούμε σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που προσκυρώνονται ή ρυμοτομούνται με την παραπάνω πράξη τακτοποίησης και των οποίων η αποζημίωση καθορίστηκε με την 1170/90 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης, ότι η αποζημίωση αυτή κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το Νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το αριθ. 477708/8.2.91 Γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκατάστημα Θεσ/νίκης για ποσό δύο εκατομμυρίων οκτακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων (2.814.300) δραχμών.

Θεσσαλονίκη, 21 Φεβρουαρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής κ.α.α.
ΜΑΡΙΑ ΤΣΙΡΑ

Αριθ. 12140

(10)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως προσκυρουμένου τμήματος ακινήτου στην Πρέβεζα.

Ανακοινώνεται ότι ο Ηλίας Παναγιώτου του Γεωργίου, κάτοικος Πρεβέζης, κατέθεσε εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Γραφείο Πρεβέζης, με το υπ' αριθ. 12140/1991 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των εξακοσίων είκοσι εξ χιλιάδων τετρακοσίων (626.400) δραχμών υπέρ των 1) Βικτορά Αρναδόπουλου του Ιωάννη και 2) Ελένης συζ. Βικτορά Αρναδόπουλου, το γένος Χρήστου Λούπα, κατοίκων Παντοκράτορα Πρεβέζης, προς εξόφληση της αποζημιώσεως τμήματος ακινήτου αυτών που βρίσκεται στην Πρέβεζα, περιοχή «ΛΕΥΚΑΔΙΤΙΚΑ» και που προσκυρώθηκε υπέρ της ιδιοκτησίας

του, με την υπ. αριθ. 1/1989 πράξη εφαρμογής και αριθ. πρωτ. οικ. 867 του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρεβέζης, η οποία καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 30/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρεβέζης.

(Αριθ. διπλοτύπου 2436679/91 του Ι Δημ. Ταμείου Αθηνών της 26.2.91).

Πρέβεζα, 21 Φεβρουαρίου 1991

Ο Γνωστοποιών
ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

(11)

Ειδοποίηση κατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως προς εφαρμογή του σχεδίου Πόλεως Σερρών.

Με το με αριθ. 21795/12.2.1991 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης ο Δημήτριος Καμήλαλης του Ιωάννη, κάτοικος Σερρών (Περδικα 23) παρακατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Σερρών) το ποσό των εξακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων δραχμών (674.000) για να αποζημιωθεί όποιος αναγνωρισθεί δικαιούχος της αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση με βάση: 1) Την με αριθ. 12/1948 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως του Γραφείου Σχεδίου Πόλεως Σερρών, που κυρώθηκε με την αριθ. 10337/1948 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, για προσκυρώτσα έκταση από την ιδιοκτησία 13/1 προς την ιδιοκτησία μου 13α/35, εμβαδού 84,25 τ.μ., υπό στοιχεία 9, 6, 80, 7, 8, 9, όπως εμφανίζονται στο διάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω πράξη και 2) Την με αριθ. 38/2467 Απαλ. 44/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, που καθόρισε την τιμή μονάδος αποζημιώσεως.

Το ανωτέρω γραμμάτιο κατατέθηκε στην Συμβολαιογράφο Σερρών Δήμητρα Καρύδα - Μπασιλή (Μεραρχίας 12 4ος όροφος Σέρρες) και συντάχθηκε η με αριθ. 3324/13.2.1991 Πράξη Κατάθεσης Γραμματίου Σύστασεως Παρακαταθήκης.

(Αριθ. διπλοτύπων 2080520 και 2081014 του Α' Δημ. Ταμείου Σερρών της 13 και 21.2.91)

Σέρρες, 14 Φεβρουαρίου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

Λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 50. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 80, από 17 έως 24 δρχ. 100

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 30 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	10.000
β) » » Β'	»	19.000
γ) » » Γ'	»	6.000
δ) » » Δ'	»	18.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	12.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	6.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	6.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	40.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	85.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλο-βοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	500
»	950
»	300
»	900
»	600
»	300
»	150
»	300
»	75
»	2.000
»	4.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320